



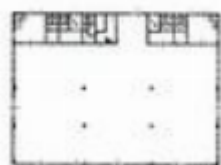
Rif.: 61184800

**€ 13.000 / mese**

## Capannone in affitto

San Giuliano Milanese, Via Piemonte - Sesto Ulteriano

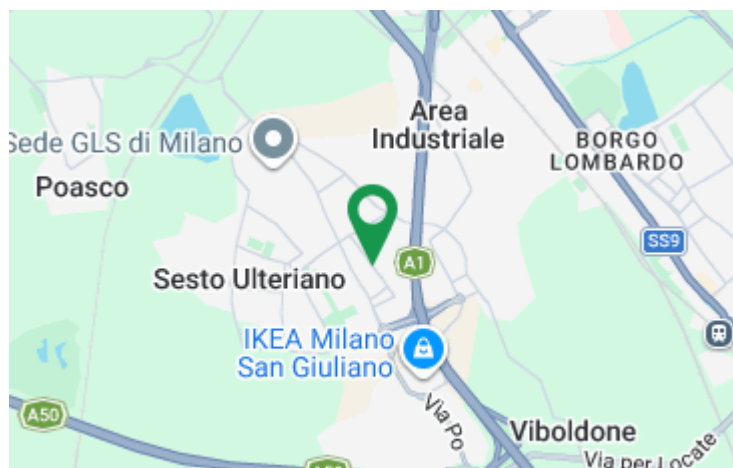
<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 2.400 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuë:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	20



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in affitto un capannone di circa 2.400 metri quadrati con annessa area esterna di 1.200 metri quadrati. L'immobile sarà disponibile dal 01/04/2026. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La soluzione proposta in affitto si sviluppa su una superficie complessiva di circa 2.400 mq, distribuiti su due livelli, così organizzati: Al piano terra, troviamo un ampio spazio di circa 1.800 metri quadrati, destinato ad area produttiva e magazzino, disposto su tre campate separate da pilastri, possiede un'altezza interna di 7,5 metri (6,5 metri sotto trave). Troviamo inoltre 400 metri quadrati di spazi destinati ad uffici. L'area produttiva è dotata di un impianto di riscaldamento tramite robur, mentre gli uffici sono equipaggiati con impianti di riscaldamento e raffrescamento tramite split. Sullo stesso piano, sono presenti 10 servizi igienici privati, completi di spogliatoi, e un'area dedicata alla mensa aziendale. Al piano superiore, troviamo altri 400 mq adibiti anch'essi a uffici, dotati di impianti di riscaldamento e raffrescamento tramite split. Qui sono presenti 4 servizi igienici privati, a norma disabili, per garantire un ambiente accessibile e comodo per [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

