



Rif.: 61182035

€ 2.800 / mese

Capannone in affitto

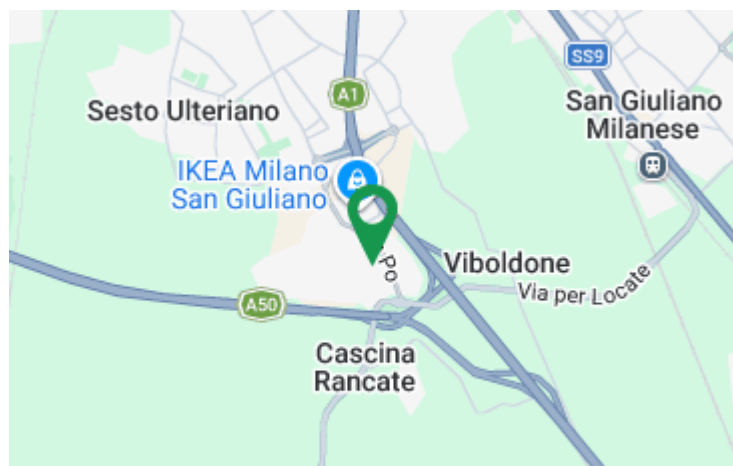
San Giuliano Milanese, Via Tirso - Sesto Ulteriano

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 550 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	15
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in affitto un capannone di circa 550 metri quadrati con annessa area esterna di 500 metri quadrati. L'immobile sarà disponibile a partire dal 01/05/2026. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'** La soluzione proposta in locazione si sviluppa su una superficie complessiva di circa 550 mq, così distribuiti: 450 mq adibiti ad area produttiva/magazzino e 100 mq destinati a spazi direzionali. Gli uffici sono completamente attrezzati con impianti di riscaldamento e condizionamento. L'immobile è accessibile tramite portone carrabile di 4,5 metri ed è disposto lungo un'unica campata, con altezza interna di 7 metri, 6 metri sotto trave, caratteristica che garantisce massima flessibilità operativa. Il capannone è dotato di impianto elettrico, impianto di illuminazione, dispone inoltre di uscite e luci di sicurezza, nel rispetto delle normative vigenti. Completano la proprietà tre servizi igienici privati con annessi spogliatoi. Esternamente, l'immobile dispone di un'area pertinenziale recintata di circa 500 metri quadrati, ideale per manovra, carico/scarico o parcheggio. L'immobile sarà disponibile a partire dal 01/05/2026. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il capannone [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

