



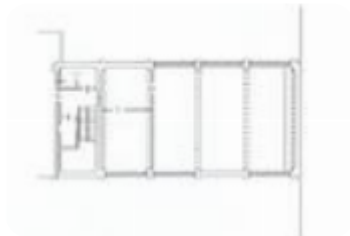
Rif.: 61162941

**€ 700 / mese**

**Ufficio in affitto**

**Dresano, Via Milano**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Posti auto:</b>	5
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE SULL'IMMOBILE** Proponiamo in locazione un ufficio di circa 85 metri quadrati, situato al piano seminterrato di una palazzina composta da soli due livelli. **DESCRIZIONE E**

**PARTICOLARITÀ** L'immobile si sviluppa su una superficie complessiva di circa 85 metri quadrati ed è facilmente accessibile tramite porta blindata. Gli spazi interni sono ben distribuiti e suddivisi in due locali, entrambi con un'altezza di 2,70 metri, che garantisce un ambiente confortevole e funzionale. L'immobile è dotato di tutti i principali impianti, dall'impianto elettrico e di illuminazione al riscaldamento centralizzato a radiatori, fino alla connessione internet a banda larga e all'impianto antincendio ad idranti, offrendo ambienti pratici e funzionali. Completa la proprietà un servizio igienico privato a norma per disabili. L'immobile si presenta in buone condizioni data la recente ristrutturazione nel 2023. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'ufficio è ubicato nella zona residenziale del Comune di Dresano, in una posizione comoda e facilmente raggiungibile in auto grazie alla vicinanza con la Strada Provinciale 159, che consente rapidi collegamenti con i comuni limitrofi. Nelle immediate vicinanze [...]

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

