



Rif.: 61149439

**€ 12.100 / mese**

## Capannone in affitto

San Giuliano Milanese, Via Iseo - Sesto Ulteriano

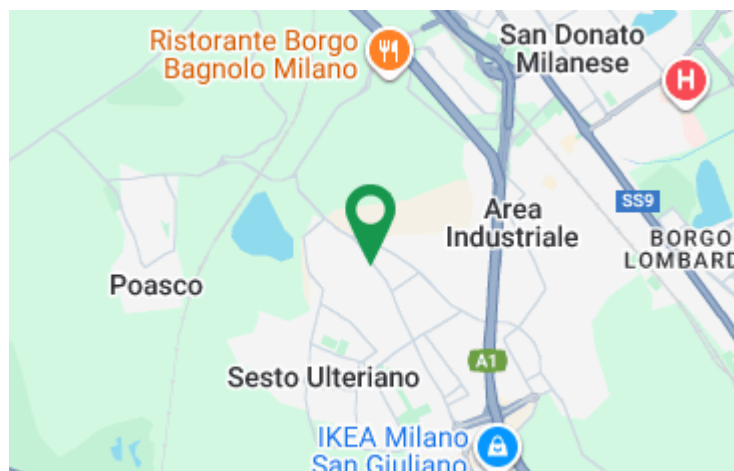
<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 2.065 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 15.600
<b>Posti auto:</b>	50
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Il capannone proposto in locazione dispone di una superficie interna di circa 2.065 metri quadrati con annessa area esterna di circa 1.000 metri quadrati. L'immobile sarà disponibile dal 01/03/2026. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il capannone proposto in locazione dispone di una superficie interna calpestabile di circa 2.065 metri quadrati disposti su due livelli così strutturati: il piano terra, accessibile tramite un portone di 7,5 metri, affaccia su 1.800 metri quadrati di capannone industriale disposti lungo otto campate divise da pilastri, avente una lunghezza di 37,32 metri e 48,2 di larghezza (7 metri sotto trave). Questo piano è anche dotato di cinque servizi igienici, di cui uno accessibile alle persone con disabilità, oltre a un comodo spogliatoio con docce e un'area mensa, ideale per i dipendenti. Al seguito nel primo piano, troviamo la zona adibita allo spazio direzionale e comprende un servizio igienico privato. Il solo spazio direzionale possiede gli impianti di riscaldamento e condizionamento, garantendo un confort ottimale in tutte le stagioni. L'immobile è completo di tutti gli impianti necessari, tra cui quello elettrico e l'illuminazione [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

