



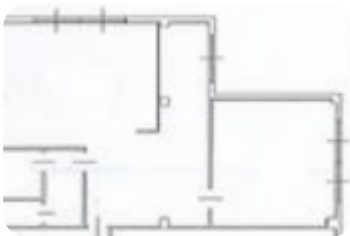
Rif.: 61148292

**€ 1.250 / mese**

**Ufficio in affitto**

**Melegnano, Via Morandi**

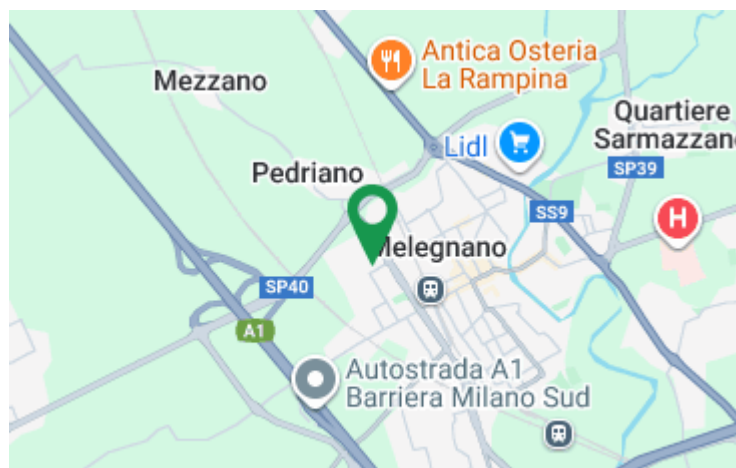
<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.000
<b>Posti auto:</b>	20
<b>Piano:</b>	3



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in affitto un ufficio di circa 100 metri quadrati, situato all'ultimo piano di una palazzina di tre livelli. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'ufficio proposto in locazione ha una superficie di circa 100 metri quadrati e si trova al terzo e ultimo piano di un palazzo di soli uffici di tre livelli, raggiungibile tramite comodo ascensore. Quest'ultimo, accessibile tramite porta blindata che, insieme all'ascensore, rendono la struttura agevole e accessibile a persone con disabilità, il tutto è composto da due locali e due comodi servizi igienici privati (di cui uno a norma disabili), aventi un'altezza di circa 2,80 metri, data la presenza di controsoffittatura. La struttura è completamente cablata e dotata di impianti elettrici e di illuminazione, oltre a un sistema di riscaldamento e condizionamento tramite fancoil, garantendo un confort ottimale in tutte le stagioni. Completano la soluzione internet a banda larga e luci di emergenza. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'ufficio sorge nel Comune di Melegnano nella zona industriale e possiede circa 20 posti auto PUBBLICI nelle immediate vicinanze e ben 2 posti auto privati.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

