



Rif.: 61145281

**€ 280.000**

### Ufficio in vendita

San Giuliano Milanese, via cavour

**Tipologia:**

ufficio

**Superficie:**

mq 110 ca.

**Locali:**

1

**Sottotipologia:**

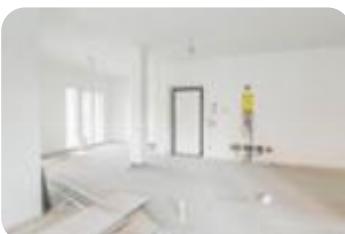
ufficio

**Spese Annuie:**

€ 2.600

**Posti auto:**

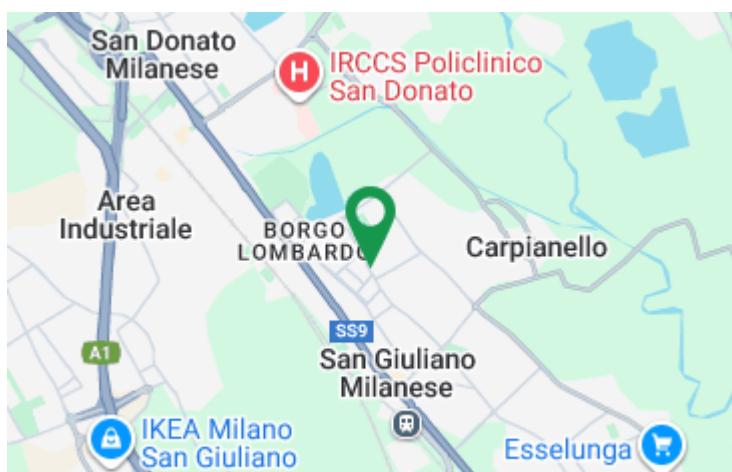
40



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un ufficio di circa 110 metri quadrati, situato al piano terra di una palazzina di sei livelli. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ L'Ufficio proposto in vendita ha una superficie di circa 110 metri quadrati e si trova al piano terra di un palazzo di 6 piani. Quest'ultimo, con un'altezza interna di circa 3 metri, è composto da un'unica stanza open-space, offrendo ampie possibilità di personalizzazione degli spazi. La struttura è completamente cablata e dotata di impianti elettrici e di illuminazione, oltre a un sistema di riscaldamento e condizionamento a pavimento, garantendo un comfort ottimale in tutte le stagioni. È presente anche una predisposizione per l'impianto di allarme e un impianto di ventilazione meccanica, che assicura una qualità dell'aria eccellente all'interno degli spazi. L'immobile è caratterizzato da un doppio ingresso, che lo rende facilmente accessibile. Grazie alla sua posizione ad angolo, è ben visibile e facilmente raggiungibile, mentre la presenza di saracinesche automatiche garantisce sicurezza e praticità. Inoltre, è completamente accessibile alle persone con disabilità. UBICAZIONE E CONTESTO La s [...]

## Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

