



Rif.: 61144706

**€ 1.650 / mese**

**Negozi in affitto**

**San Giuliano Milanese, Via Cavour**

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annu:</b>	€ 3.000
<b>Posti auto:</b>	40



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in affitto un negozio di circa 140 metri quadrati, situato al piano terra di una palazzina di sei livelli. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il negozio proposto in locazione ha una superficie di circa 140 metri quadrati e si trova al piano terra di un palazzo di sei piani. Quest'ultimo con un'altezza di circa 3 metri, è composto da due locali: una luminosa stanza principale e un'altra stanza, ideale per chi necessita un secondo ambiente separato. La struttura è completamente cablata e dotata di impianti elettrici e di illuminazione, oltre a un sistema di riscaldamento e condizionamento a pavimento, garantendo un confort ottimale in tutte le stagioni, dispone inoltre di un servizio igienico privato. È presente anche una predisposizione di impianto d'allarme e un impianto di ventilazione meccanica, che assicura una qualità dell'aria eccellente all'interno degli spazi. L'immobile è caratterizzato da un doppio ingresso, che lo rende facilmente accessibile. Grazie alla sua posizione ad angolo, è ben visibile e facilmente raggiungibile. Infine, con la presenza di saracinesche automatiche assicurano un elevato livello di sicurezza. Inoltre ? [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

