



Rif.: 61127898

€ 85.000

Negozio in vendita

San Giuliano Milanese, Via Costituzione

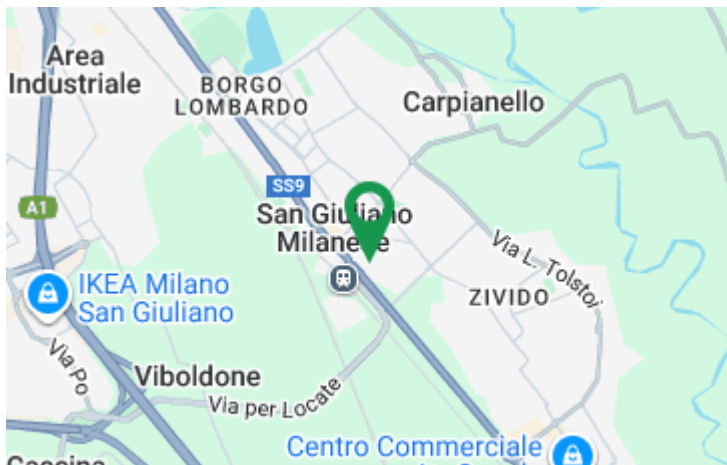
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	20

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL' IMMOBILE Proponiamo esclusivamente in vendita a reddito un negozio di circa 75 metri quadrati situato al piano terra con annesso magazzino di ulteriori 30 metri quadrati circa e 100 metri quadrati di area esterna. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il negozio proposto in vendita a reddito si distribuisce su due livelli così suddivisi: - Al piano terra troviamo 75 metri quadrati adibiti all'attività commerciale, suddivisi in uno spazio open space con una saletta e un comodo servizio igienico privato. L'ambiente, alto 3,15 metri, è molto luminoso grazie alla vetrina su strada, che assicura massima visibilità e un'ottima esposizione per qualsiasi tipo di attività. La posizione fronte strada, unita alla facilità di accesso anche per persone con disabilità, lo rende ideale per accogliere al meglio la clientela e attrarre l'attenzione dei passanti. - al piano interrato vi sono 30 metri quadrati di spazio ad uso deposito e/o box auto. Il locale risulta essere cablato ed è dotato degli impianti elettrico, d'illuminazione, di condizionamento e di riscaldamento (quest'ultimo tramite 3 pompe di calore), ed è inoltre provvisto di un sistema antincendio a idranti e di [...]



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

