













Rif.: 61120743

## € 650 / mese Negozio in affitto

Carpiano, Via per Melegnano

Tipologia:negozioSuperficie:mq 70 ca.Locali:2Sottotipologia:negozioSpese Annue:€ 600Posti auto:30

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in affitto un negozio di circa 70 metri quadrati, situato al piano terra di una palazzina di tre livelli.DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' L'immobile proposto in locazione ha una superficie di circa 70 metri quadrati con un'altezza di 2,80 metri. Gli spazi sono suddivisi in due locali: una luminosa stanza principale e un ufficio privato, ideale per chi necessita di un ambiente separato per attività professionali.La proprietà vanta di un doppio ingresso e due ampie vetrine che conferiscono luminosità all'ambiente, assicurando una visibilità ottimale per la vostra attività. Inoltre, è dotata di comode saracinesche sia manuali che automatiche.L'immobile dispone di un bagno privato, predisposto per l'accessibilità ai disabili, e di un antibagno che offre una maggiore funzionalità.La struttura risulta essere cablata e dispone degli impianti elettrico, d'illuminazione nonché di riscaldamento con predisposizione per l'impianto di condizionamento.Completano la soluzione luci di emergenza.UBICAZIONE E CONTESTO La struttura sorge nel Comune di Carpiano nella zona e possiede circa 30 posti auto PUBBLICI nelle immediate vicinanze.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

