



Rif.: 61117797

**€ 1.200 / mese**

**Ufficio in affitto**

**Melegnano, Via Monte Suello**

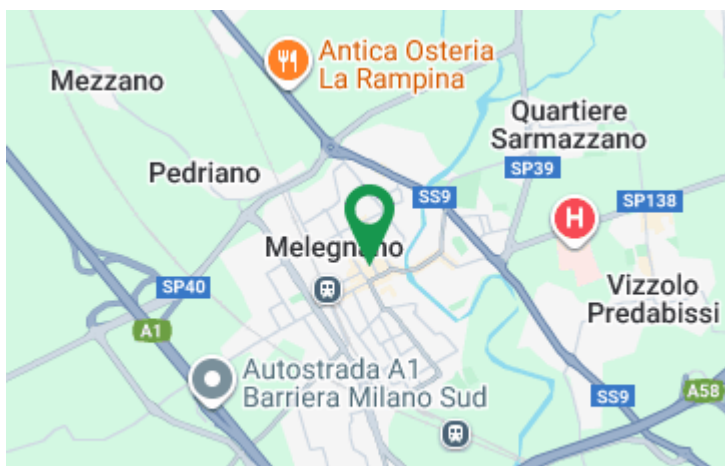
|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ufficio    |
| <b>Superficie:</b>     | mq 100 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 4          |
| <b>Sottotipologia:</b> | ufficio    |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 2.040    |
| <b>Posti auto:</b>     | 30         |

Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in locazione un ufficio di circa 100 metri quadrati, disposto al piano terra di una palazzina di due livelli. L'immobile sarà libero dal 1 Ottobre 2025. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'immobile proposto in locazione, risulta essere diviso in quattro locali aventi 3,4 metri di altezza e possedere un comodo servizio igienico privato. Il locale è dotato degli impianti elettrico, d'illuminazione, nonché di riscaldamento e condizionamento, che rendono l'ambiente confortevole in ogni evenienza. Risulta inoltre essere cablato e possedere internet a banda larga. L'immobile sarà libero dal 1 Ottobre 2025. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'ufficio è ubicato nella zona residenziale del Comune di Melegnano, facilmente raggiungibile data la vicinanza alla strada provinciale 40 (SP Melegnano Binasco) e alla strada statale 9 (Via Emilia) che si collegano ai paesi limitrofi. Possiede inoltre circa trenta posti auto PUBBLICI nelle immediate vicinanze. L'immobile sarà libero dal 1 Ottobre 2025.



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

