



Rif.: 61077383

**€ 2.500 / mese**

**Capannone in affitto**

**San Giuliano Milanese, Via Brianza**

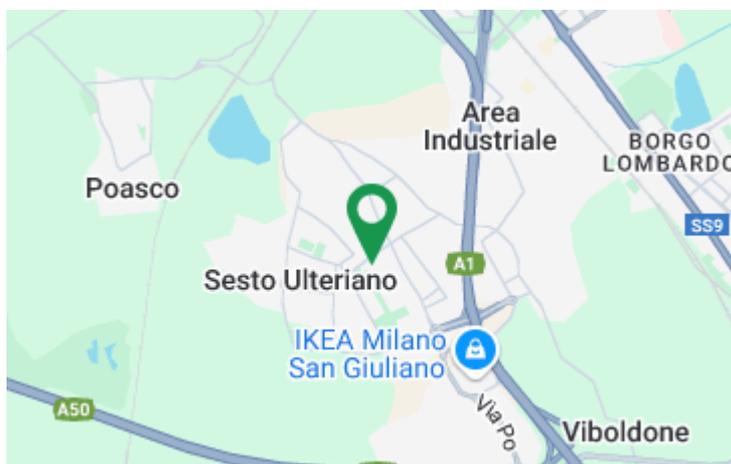
<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 460 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuë:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	50



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Il capannone proposto in locazione dispone di una superficie interna di circa 460 metri quadrati con annessa area esterna di circa 550 metri quadrati. La proprietà da la possibilità di avere in locazione 90 mq di uffici a 10.000,00 € annue. L'immobile sarà libero da Ottobre 2025. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il capannone proposto in locazione si sviluppa su un unico livello al piano terra, con una superficie complessiva di 460 metri quadrati di capannone industriale e 20 metri quadrati destinati allo spazio direzionale, situati lungo una campata con un'altezza di 9 metri (7,6 metri sotto trave). L'immobile presenta inoltre gli impianti elettrico, d'illuminazione, nonché di due servizi igienici privati dotati di un comodo spogliatoio. Dispone inoltre di un carroponete della portata di 5 tonnellate. Completano la soluzione un sistema antincendio completo di rilevatori, porta tagliafuoco, antincendio ad idranti, nonché di uscite e luci di emergenza per garantire la massima sicurezza. Il lotto possiede inoltre 550 metri quadrati di area esterna recintata, completa di un accesso carraio e un passo carrabile. La proprietà da la possibilità di avere in locazi [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

