



Rif.: 61071640

€ 450.000

Negozio in vendita

Melegnano, Via Roma

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	99



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 279.56 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 279.56 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita una soluzione composta da un negozio di circa 200 metri quadrati, situato al piano terra di una palazzina di due piani. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il negozio sviluppa la sua metratura interamente al piano terra di una palazzina di due livelli. Il locale commerciale possiede 5 vetrine, che rendono l'ambiente molto luminoso e visibile ai passanti. Le numerose superfici vetrate ed espositive si sviluppano lungo un unico lato dell'edificio e consentono ai visitatori ed ai passanti di poter visionare al meglio la vostra attività. Internamente la soluzione è suddivisa in tre locali, aventi altezza di 4,10 metri ed è dotata di un comodo servizio igienico privato. Completano la soluzione gli impianti elettrico e di illuminazione; nonché riscaldamento, condizionamento che rendono l'ambiente confortevole in qualsiasi stagione e un impianto di videosorveglianza che dona una maggiore sicurezza alla vostra attività. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il condominio sorge nel Comune di Melegnano nella zona residenziale, presenta circa un centinaio di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

