



Rif.: 61045829

€ 1.200.000

Capannone in vendita

Locate Triulzi, Via Europa

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.500 ca.
Locali:	11
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	20



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 375.30 kW h/m² anno

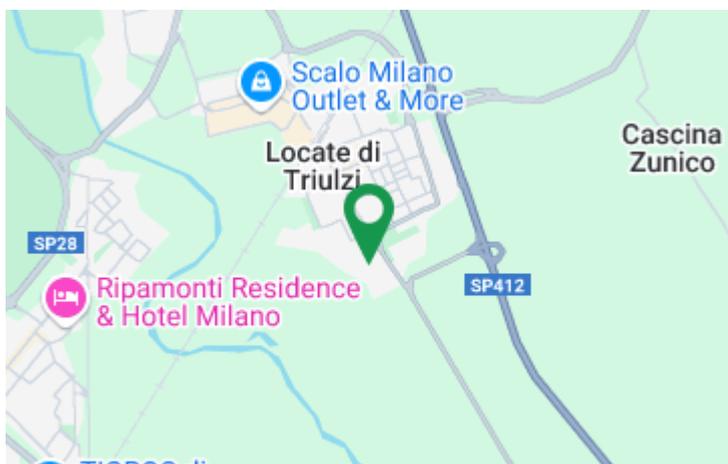
EP globale rinnovabile: 375.30 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Il capannone proposto in VENDITA A REDDITO ha una superficie di circa 1.500 metri quadrati con annessa area esterna di 650 metri quadrati. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'immobile, disposto su due livelli, misura circa 1.500 metri quadrati così disposti: Al primo piano troviamo 500 metri quadrati di spazio direzionale, dotato di impianti di riscaldamento e di condizionamento, troviamo inoltre un servizio igienico privato con annesso spogliatoio; A seguire al piano terra troviamo 1.000 metri quadrati di area industriale avente 5 metri di altezza e disposta lungo due campate divise da pilastri. Sempre sullo stesso livello è presente un servizio igienico privato con annesso spogliatoio dotato di comode docce e un'area adibita mensa. Completano la soluzione gli impianti di riscaldamento, quello elettrico e di illuminazione, inoltre è presente un impianto d'allarme avente rilevatori antincendio, luci e uscita d'emergenza. All'esterno troviamo inoltre 650 metri quadrati di area esterna recintata accessibile tramite un cancello di 4,5 metri di

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

