



Rif.: 61042077

## € 315.000

### Capannone in vendita

San Giuliano Milanese, Via Abruzzi - Sesto Ulteriano

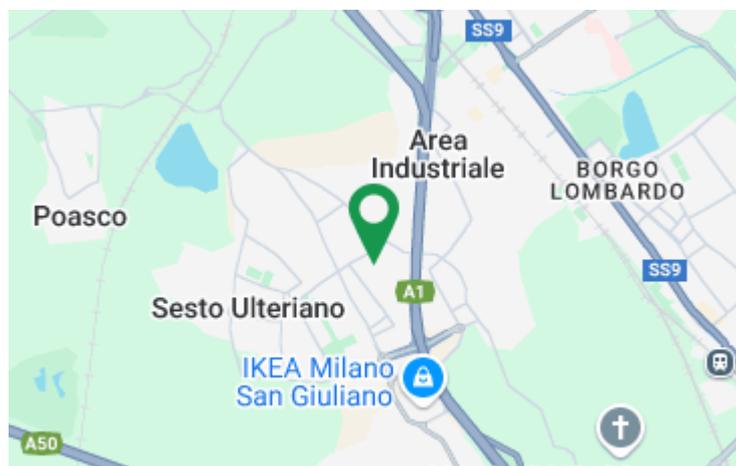
<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 500 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	10



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Il capannone proposto esclusivamente in vendita misura complessivamente circa 500 metri quadrati con annessa area esterna di circa 320 metri quadrati. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La struttura misura circa 500 metri quadrati così disposti: 450 metri quadrati di capannone e 50 metri quadrati adibiti a spazio direzionale, il tutto accessibile tramite un portone di circa 4 metri, si sviluppa lungo un'unica campata, libera da pilastri, avente 6 metri di altezza (5 metri sotto trave), dispone inoltre di un servizio igienico privato dotato di comode docce. Lo stabile è dotato degli impianti elettrico, di illuminazione (da ripristinare), inoltre, la soluzione prevede la predisposizione agli impianti di riscaldamento e condizionamento. Completano la soluzione uscita di emergenza e un sistema antincendio con idranti. All'esterno troviamo poi 320 metri quadrati di area recintata, avente un passo carraio e un accesso carraio, il capannone risulta possedere tetto in eternit. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il capannone è ubicato nella zona industriale del comune di San Giuliano Milanese, posizione strategica data la vicinanza all'uscita San Giuliano Milanese dell'autostrada [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

