

Rif.: 61041651

€ 600 / mese

Negozi in affitto

San Donato Milanese, Via John Fitzgerald Kennedy

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 20 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozi
Spese Annuie:	€ 1.200
Posti auto:	20



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 3377.01 kW h/m² anno

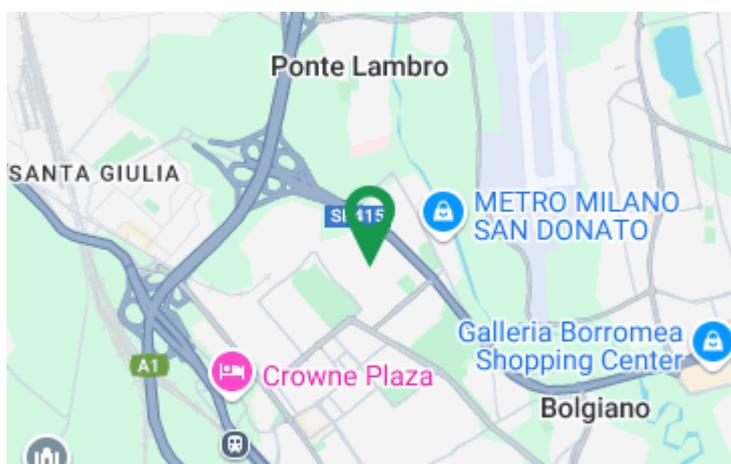
EP globale rinnovabile: 3377.01 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in locazione una soluzione composta da un negozio di circa 28 metri quadrati disposti al piano terra di una palazzina di nove piani con annessi 8 mq di magazzino. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il negozio sviluppa la sua metratura interamente al piano terra e possiede tre vetrine, dotate di saracinesca di tipo automatica, che rendono l'ambiente molto luminoso e visibile ai passanti, che potranno visionare la vostra attività lungo due lati dell'edificio data la sua ottimale posizione ad angolo. Internamente la soluzione si sviluppa in un unico locale di 20 metri quadrati open space, avente 4 metri di altezza, e un comodo servizio igienico privato. A seguire nel piano cantine troviamo un pratico magazzino di 8 metri quadrati dove vi è possibile riporre la vostra merce. L'immobile è dotato inoltre degli impianti elettrico, di illuminazione e di riscaldamento tramite radiatori, nonché di un sistema antincendio ad idranti con annesse luci di emergenza. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il condominio sorge nel Comune di San Donato Milanese nella zona residenziale ed è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

