



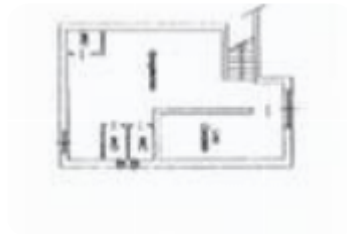
Rif.: 61040950

**€ 650.000**

## Capannone in vendita

Vizzolo Predabissi, Ss 9 Via Emilia

|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Tipologia:</b>      | capannone  |
| <b>Superficie:</b>     | mq 850 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 10         |
| <b>Sottotipologia:</b> | capannone  |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0        |
| <b>Posti auto:</b>     | 25         |



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Il capannone proposto in vendita dispone di una superficie interna di circa 850 metri quadrati disposti su più livelli. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La soluzione proposta ha una superficie complessiva di 850 metri quadrati così disposti: Al primo piano, accessibile tramite un portone d'accesso di circa 4 metri, troviamo 700 metri quadrati di capannone avente circa 5 metri di altezza (4.93 metri sotto trave) disposti lungo un'unica campata avente pilastri. Questo livello dispone inoltre di porta taglia fuoco e uscita di emergenza; A seguire troviamo un piano seminterrato di circa 15 metri quadrati adibito a spogliatoio con annesso servizio igienico e comode docce; Infine al primo piano troviamo circa 135 metri quadrati ad uso ufficio completi di impianto di riscaldamento a caldaia e comodo servizio igienico privato. L'intera struttura dispone degli impianti elettrico e di illuminazione; all'esterno troviamo inoltre 1.000 metri quadrati di area esterna recintata. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il capannone è situato nella zona industriale del Comune di Vizzolo Predabissi, è facilmente raggiungibile in auto data la vicinanza alla strada statale 9 (Via Emilia). Go [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

