



Rif.: 61023461

**€ 18.000 / mese**

## Capannone in affitto

San Giuliano Milanese, Via Monferrato - Sesto Ulteriano

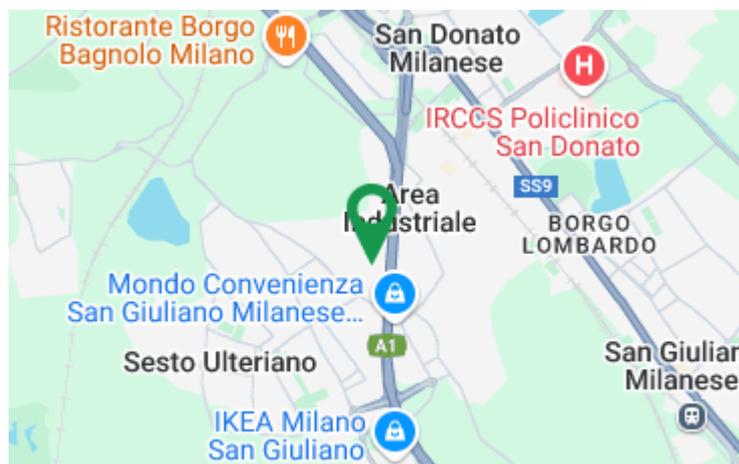
<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 3.350 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	20
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in locazione un capannone di circa 3.350 metri quadrati con un'area esterna di 3.000 metri quadrati. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il lotto complessivo misura circa 3.500 metri quadrati, di cui 800 metri quadrati adibiti ad ufficio, disposti lungo cinque campate, più 3.000 metri quadrati di area esterna. La struttura è raggiungibile tramite un cancello di 5 metri, possiede un'altezza di circa 7,5 metri e un'altezza di 7 metri di sottotrave, possiede ben tre accessi carrai e un passo carraio. L'accesso alla struttura interna avviene tramite un portone di accesso di altezza 4,5 metri circa e possiede cinque servizi igienici privati con annesso doccia, area spogliatoio e adibita a mensa. Il capannone dispone di riscaldamento e condizionamento, degli impianti: elettrico, di illuminazione e d'allarme con annessa uscita d'emergenza, porta tagliafuoco, luci di emergenza, antincendio ad idranti e possiede un carroponete con portata di 6 tonnellate da revisionare. La proprietà risulta essere recintata ed è stata ristrutturata nell'anno 2013. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il complesso si trova nella zona industriale del Comune di San Giuliano Milanese, possiede circ [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

