



Rif.: 61019016

€ 2.500.000

Capannone in vendita

Opera, Via serio

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 3.100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	10



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un capannone di circa 3.100 metri quadrati con annessa area esterna di 3.000 metri quadrati. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'** La soluzione proposta in vendita dispone di una superficie calpestabile di circa 3.100 metri quadrati, di cui 70 metri quadrati circa adibiti a spazio direzionale, disposti lungo tre campate aventi 7 metri di altezza e 6,20 metri di altezza sotto trave. Esternamente la struttura gode di circa 3.000 metri quadrati di area cortilizia privata con presenza di un passo carraio e ben quattro accessi carrai. Il capannone è servito di impiantistica elettrica, d'illuminazione e di videosorveglianza e dispone inoltre di un servizio igienico privato con annessa un'area adibita a spogliatoio. Completa la soluzione un sistema antincendio comprensivo di antincendio ad idranti, impianto d'allarme e uscita d'emergenza. La proprietà risulta essere recintata. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile è ubicato nell'area industriale del Comune di Opera, possiede circa dieci posti auto PUBBLICI nelle immediate VICINANZE ed è facilmente raggiungibile in auto data la vicinanza alla strada provinciale 28 (SP28).

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

