











Rif.: 61018359

€ 300.000

Negozio in vendita

Melegnano, Via Emiilia

Tipologia: negozio **Superficie:** mq 230 ca.

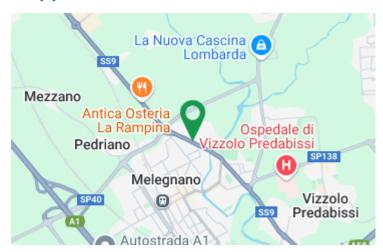
Locali: 5

Sottotipologia:negozioSpese Annue:€ 0Posti auto:30

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILEProponiamo in vendita un negozio di circa 230 metri quadrati, situato al piano seminterrato di una palazzina di tre piani con possibilità di trasformazione a poliambulatorio.L'immobile viene locato sprovvisto di attrezzature.DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'La soluzione proposta in vendita dispone di una superficie interna di circa 230 metri quadrati, disposto su un unico livello al piano seminterrato di un edifico di tre piani. L'immobile è dotato di tre servizi igienici privati e possiede un pavimento in laminato, riscaldamento (pompa di calore) e condizionamento. Completa la struttura gli impianti: elettrico, d'illuminazione, d'allarme, la ventilazione meccanica e le luci d'emergenza con relativa porta tagliafuoco. L'edificio risulta essere cablato e ristrutturato completamente nell'anno 2023.L'immobile viene locato sprovvisto di attrezzature. UBICAZIONE E CONTESTOIl locale commerciale è ubicato nel Comune di Melegnano, dispone di circa trenta parcheggi PUBBLICI nelle immediate VICINANZE ed è facilmente raggiungibile data la vicinanza alla strada provinciale 9 (Via Emilia) che collega ai paesi limitrofi.L'immobile viene locato sprovvisto di attrezzature.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri Punta qui il tuo smartphone

