



Rif.: 60996000

€ 159.000

Laboratorio in vendita

Melegnano, Via Alessandro Manzoni

Tipologia:	laboratorio
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	laboratorio
Spese Annuie:	€ 1.100
Posti auto:	10



Classe energetica: B

EP globale non rinnovabile: 270.61 kW h/m² anno

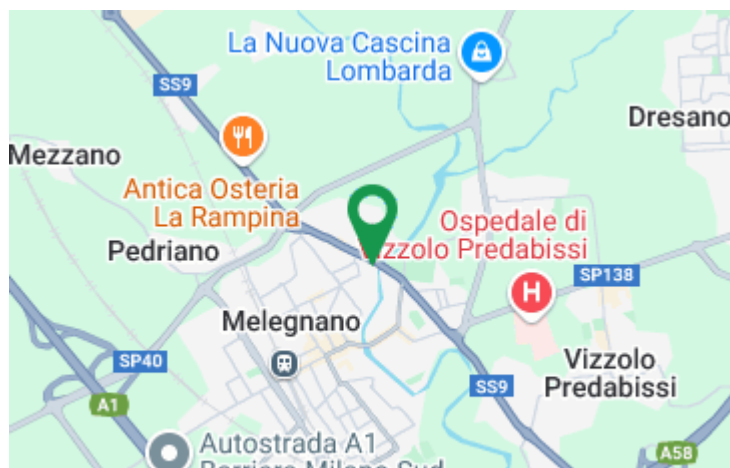
EP globale rinnovabile: 270.61 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un magazzino, avente superficie interna di circa 250 metri quadrati con annessa area esterna comune di 300 metri quadrati. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'immobile proposto in vendita dispone di una superficie calpestabile di circa 250 metri quadrati, disposti su un unico livello al piano seminterrato di una palazzina di tre piani, avente 3,5 metri circa d'altezza. La struttura è raggiungibile tramite portone d'accesso di circa 3 metri di altezza che affaccia su un grande open space, dove possiamo trovare un servizio igienico privato con annessa doccia. La soluzione dispone inoltre di impiantistica elettrica e d'illuminazione, nonché dell'impianto di riscaldamento centralizzato. All'esterno troviamo poi un accesso carraio e circa 300 metri quadrati di area esterna condominiale. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il capannone è locato nell'area residenziale del Comune di Melegnano, possiede circa dieci posti auto PUBBLICI nelle immediate VICINANZE

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

