



Rif.: 60956365

€ 3.000.000

Capannone in vendita

Opera, Via antonio gramsci

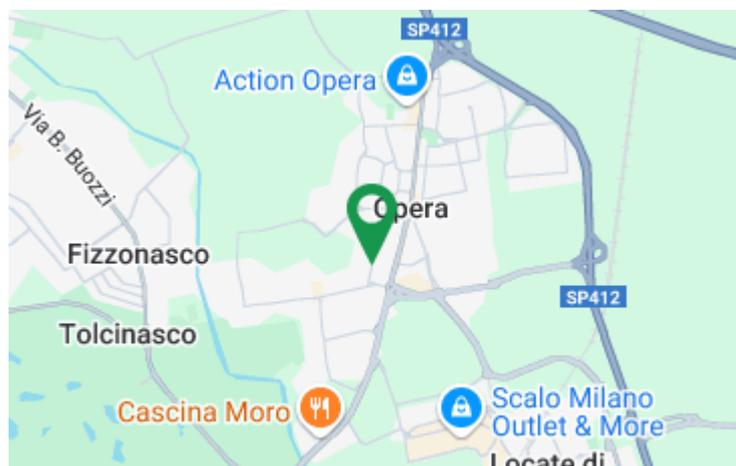
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 3.400 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	20
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in esclusiva un capannone in vendita di circa 3.400 metri quadrati interni con annessa area esterna di circa 3.000 metri quadrati. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'** Il lotto complessivo misura circa 3.400 metri quadrati interni, di cui 400 metri quadrati adibiti ad uffici, disposti lungo due campate. La struttura dispone di un passo carraio, sei accessi carrai e ben sei carroponti con una portata da 5 a 20 tonnellate max. Il capannone raggiunge un'altezza di circa 12 metri e un'altezza di 8 metri circa di sottotrave. Il capannone possiede un servizio igienico privato a norma disabili, un'area adibita a spogliatoio con annesse docce e uno spazio destinato alla mensa. Completa la soluzione gli impianti di riscaldamento e condizionamento presenti esclusivamente negli uffici e gli impianti elettrici, d'allarme e d'illuminazione. La proprietà risulta possedere inoltre antincendio ad idranti e risulta essere recintata. All'esterno la struttura gode di circa 3.000 metri quadrati di area privata. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il capannone si trova nell'area industriale - residenziale del Comune di Opera, è facilmente raggiungibile tramite la strada provinciale 28 e [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

