

Rif.: 60952224

**€ 1.500 / mese**

**Ufficio in affitto**

**Landriano, Via F.lli Cairoli**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.000
<b>Posti auto:</b>	80
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** **E**

**EP globale non rinnovabile:** 43.14 kW h/m<sup>2</sup> anno

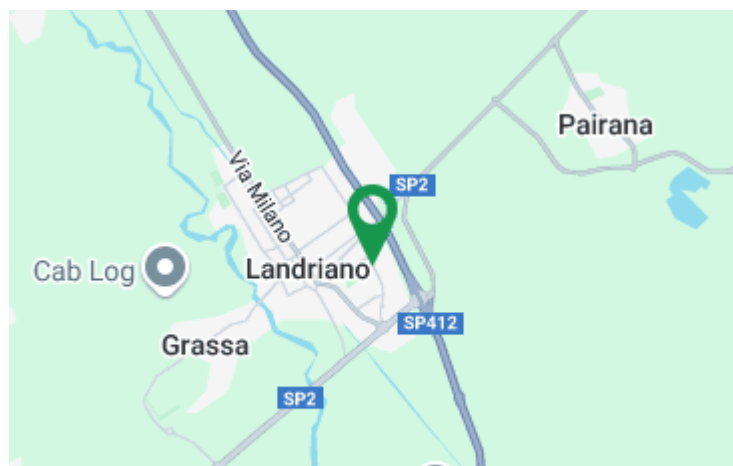
**EP globale rinnovabile:** 43.14 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** L'ufficio proposto in affitto misura circa 150 metri quadrati interni e si trova al primo piano di un edificio di due livelli. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'immobile possiede una superficie 150 metri quadrati ed è situato al primo piano di un edificio di due livelli raggiungibile tramite comode scale. La struttura raggiunge un'altezza di 2,80 metri data la controsoffittatura, ha una disposizione interna open-space ed è dotata di parquet. l'immobile dispone di internet a banda larga, riscaldamento e condizionamento. La costruzione possiede l'impianto elettrico e d'illuminazione, inoltre all'interno del complesso possiamo trovare due servizi igienici privati rispettivamente per uomini e donne. La struttura risulta essere cablata. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'ufficio si trova nella zona industriale-commerciale del Comune di Landriano, possiede un due posti auto privati e circa ottanta posti auto PUBBLICI nelle immediate VICINANZE, è facilmente raggiungibile data la vicinanza alla strada provinciale 412 (L'Espresso) e alla strada provinciale 2 (L'Espresso).

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

