



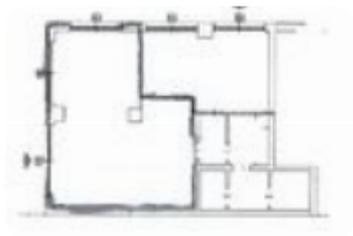
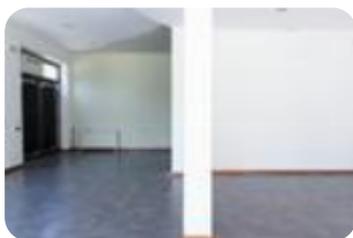
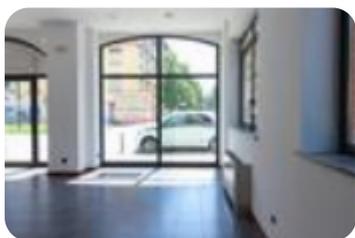
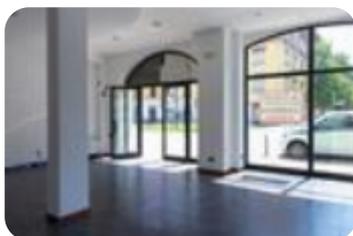
Rif.: 60924262

€ 1.350 / mese

Negoziò in affitto

Melegnano, Via Fratelli Scholl

| | |
|------------------------|------------|
| Tipologia: | negoziò |
| Superficie: | mq 100 ca. |
| Locali: | 2 |
| Sottotipologia: | negoziò |
| Spese Annuè: | € 1.200 |
| Posti auto: | 15 |
| Piano: | 1 |



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 740.90 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 740.90 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in locazione un negoziò avente superficie interna circa 100 metri quadrati. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La soluzione proposta in affitto dispone di una superficie complessiva di circa 100 metri quadrati con un'altezza di circa 3,05 metri, disposti su un unico livello al piano terra. L'immobile è composto da due stanze, è dotato di due servizi igienici privati e dispone di cinque ampie vetrine che rendono l'ambiente molto luminoso. Completa la struttura gli impianti elettrici, d'illuminazione, di riscaldamento, condizionamento e l'impianto d'allarme. Il negoziò è dotato di doppio ingresso e risulta essere cablato. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il locale commerciale è locato nel Comune di Melegnano nella zona residenziale, dispone di circa quindici parcheggi PUBBLICI nelle immediate vicinanze, è facilmente raggiungibile tramite mezzi pubblici e vanta una buona visibilità data la sua ottimale posizione ad angolo.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

