

Rif.: 61168219

# € 240.000

## Trilocale in vendita

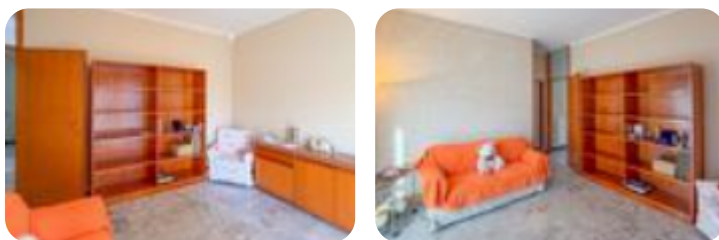
San Donato Milanese, Via Trieste

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 78 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

VIA TRIESTE 6, TRILOCALE CON DUE BALCONI In palazzo ben tenuto e dotato di ascensore, proponiamo in vendita trilocale situato al primo piano. L'ingresso conduce alla cucina separata, con balcone affacciato internamente, completo di comodo ripostiglio. La zona notte è composta da due camere da letto. Il bagno è finestrato e recentemente ristrutturato. Il soggiorno è ampio e molto luminoso, con accesso a un secondo balcone. L'appartamento si presenta in buono stato generale, pur necessitando di alcuni interventi di sistemazione, offrendo ottime possibilità di personalizzazione. Completa la proprietà una cantina di pertinenza. Soluzione ideale come prima casa o per famiglie, in contesto ordinato e ben servito. La posizione dell'immobile permette una tranquillità introvabile in altri contesti, pur essendo perfettamente servita da negozi di ogni genere e mezzi di trasporto come autobus 121, 903, B/C, Z420 e 132 che in pochi minuti consentono di raggiungere la fermata della metropolitana della linea gialla, grazie alla quale riusciamo a raggiungere il centro di Milano. Troviamo anche il passante ferroviario che dista pochi minuti a piedi ed in sole 2 fermate ci permette



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

