



Rif.: 60858432

**€ 210.000**

**Bilocale in vendita**

**San Donato Milanese, Via Rodolfo Morandi**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	8

**Classe energetica:** C

**Prestazione energetica:** 122 kW h/m<sup>2</sup> anno

Via Morandi - San Donato Milanese - Proponiamo in vendita un bilocale di 65mq situato all'ultimo piano di una palazzina di 8 piani con ascensore. La soluzione si distingue per la sua posizione privilegiata in termini di altezza, garantendo una vista panoramica e una luminosità unica. L'immobile è così composto: entrata sul disimpegno, a destra troviamo il soggiorno dotato di un pratico angolo cottura. Proseguendo sul disimpegno accediamo alla zona notte ben separata, troviamo una camera ampia e luminosa, il bagno finestrato con accesso al balcone comunicante alla zona giorno. Infine un comodo ripostiglio che contribuisce a ottimizzare lo spazio interno. Il riscaldamento è centralizzato a radiatori, mentre per il condizionamento troviamo gli split. A completare la soluzione una cantina di pertinenza. La zona gode di ottimi servizi e una posizione ben collegata grazie ai mezzi pubblici. Nelle vicinanze sono presenti tutti i servizi di prima necessità, come banche, farmacie e supermercati.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

