Affiliato: Studio Melegnano Srl
Partita IVA: 09083210154
Via P. Frisi , 20/22 20077 Melegnano (MI)
Email: mihd1@tecnocasa.it - Tel.: 029834033















Rif.: 61287098

€ 490.000

Villa a schiera d'angolo in vendita

Cerro Al Lambro, Via 2 Giugno - Riozzo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 147 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera d'angolo
Spese Annue:	€ 1
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: A1

EP globale non rinnovabile: 67.04 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 16.19 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 🙂

Riozzo: proponiamo in vendita una villa a schiera di testa, completamente ristrutturata nel 2023, che coniuga eleganza, comfort abitativo ed efficienza energetica. Gli ambienti luminosi, le finiture curate e le dotazioni tecnologiche di ultima generazione rendono questa proprietà una soluzione ideale per chi desidera vivere in una casa moderna e funzionale.L'abitazione è dotata di impianto fotovoltaico, caldaia ibrida e colonnina per la ricarica delle auto elettriche, elementi che contribuiscono a migliorare l'efficienza energetica e il comfort quotidiano.Classe energetica A1.Al piano terra, un accogliente portico introduce alla luminosa zona giorno, caratterizzata da un'elegante area living e da una cucina a vista con isola, con accesso diretto al giardino privato: uno spazio ideale per rilassarsi all'aperto e condividere piacevoli momenti in famiglia o con gli amici. Completa il piano un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.