



Rif.: 61219136

€ 220.000**Casa semindipendente in vendita**
Casalmaiocco, Via Trento E Trieste

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 100
Bagni:	2
Posti auto:	1

**Classe energetica:** **EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

Nel comune di Casalmaiocco è disponibile una casa semindipendente in vendita, ideale per chi cerca spazio e comfort. L'immobile si sviluppa su due livelli. Al suo interno, si trovano quattro locali ben distribuiti. Il piano terra ospita un grazioso soggiorno con camino, una spaziosa cucina abitabile e un bagno di servizio. Dal soggiorno una scala ci conduce al primo piano dove troviamo la zona notte con 2 ampie camere matrimoniali e una cameretta. Il piano è servito anche da un secondo bagno finestrato con vasca. L'abitazione è dotata di aria condizionata, garantendo un ambiente confortevole in ogni stagione. Direttamente dal soggiorno si accede al cortile con giardino privato, dove troviamo anche un locale ad uso box e un posto auto riservato, che aggiunge praticità alla vita quotidiana. Nel 2024 la casa ha beneficiato di una ristrutturazione della facciata, della cancellata e sono stati sostituiti i serramenti, valorizzandone le caratteristiche originali. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in un contesto tranquillo.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

