



Rif.: 61192938

**€ 260.000**

**Trilocale in vendita**

**Melegnano, Via Broggi Izar**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 85 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 2.600      |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 5            |

Classe energetica: **C**

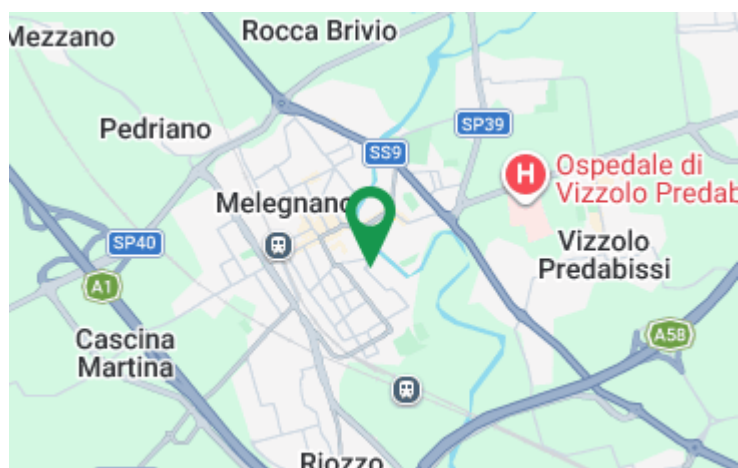
EP globale non rinnovabile: 80.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

MELEGNANO: in zona centrale, nelle vicinanze del Castello Mediceo proponiamo luminoso 3 locali ad un piano alto servito da ascensore. L'appartamento è composto da ingresso direttamente sul soggiorno con cucina a vista e affaccio sul balcone. Un disimpegno ci conduce nella zona notte dove troviamo la camera matrimoniale anch'essa affacciata sul balcone, la cameretta, un bagno con doccia e uno finestrato con vasca. L'immobile è rifinito totalmente in parquet tranne i bagni che sono rifiniti in ceramica. Completa la proprietà la cantina e il box doppio.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

