



Rif.: 61182540

€ 494.000

Quadrilocale in vendita

Melegnano, Via Giuseppe Dezza

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 156 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Questo immobile è esente da classe energetica

MELEGNANO via Dezza nuova costruzione Nel cuore del paese proponiamo palazzina di nuova costruzione con soli 5 appartamenti di 4 e 5 locali, con possibilità di terrazzi e giardini privati, dove per ogni piano verrà realizzato un solo appartamento. La palazzina avrà ascensore, finiture di pregio, possibilità di personalizzazione, elevati standard costruttivi e di efficientamento energetico come l'installazione di pannelli fotovoltaici individuali con potenza di 2 kW. Gli immobili saranno dotati di impianto termico autonomo ad aria per la climatizzazione degli ambienti in pompa di calore per riscaldamento e raffrescamento e muniti di un impianto di ventilazione meccanica controllata con recupero di calore. Consegna prevista estate 2027. All'ultimo piano proponiamo un appartamento di quattro locali con ampi spazi ben distribuiti. La zona giorno è composta da un soggiorno con cucina a vista con affaccio sul terrazzo, un corridoio ci conduce nella zona notte dove troviamo 3 camere da letto, di cui una matrimoniale con cabina armadio, una lavanderia, una stanza hobby e un bagno, moderno e con finestra. Completa la proprietà una cantina. C'è la possibilità di acquistare un posto auto e [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

