



Rif.: 61182497

€ 507.000

Quadrilocale in vendita

Melegnano, Via Giuseppe Dezza

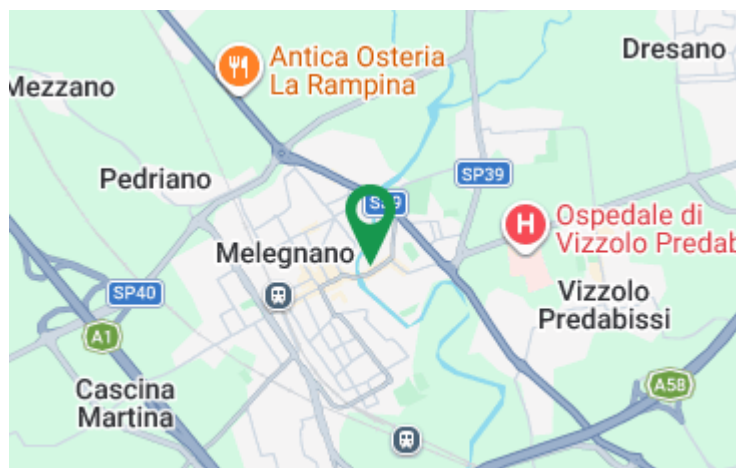
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

MELEGNANO via Dezza nuova costruzione Nel cuore del paese proponiamo palazzina di nuova costruzione con soli 5 appartamenti di 4 e 5 locali, con possibilità di terrazzi e giardini privati, dove per ogni piano verrà realizzato un solo appartamento. La palazzina avrà ascensore, finiture di pregio, possibilità di personalizzazione, elevati standard costruttivi e di efficientamento energetico come l'installazione di pannelli fotovoltaici individuali con potenza di 2 kW. Gli immobili saranno dotati di impianto termico autonomo ad aria per la climatizzazione degli ambienti in pompa di calore per riscaldamento e raffrescamento e muniti di un impianto di ventilazione meccanica controllata con recupero di calore. Consegna prevista estate 2027. Al primo piano proponiamo appartamento di 4 locali caratterizzato da terrazzo di 48 mq con vista aperta. L'appartamento ha soggiorno doppio e cucina abitabile, entrambi con affaccio sul terrazzo. Le camere da letto sono tre, di cui una matrimoniale con affaccio su un balcone. Ci sono due moderni bagni finestrati, un locale lavanderia e due comodi ripostigli, uno interno e uno esterno alla casa. Completa la proprietà la cantina. Possibilità acquis [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

