



Rif.: 61180642

€ 195.000

## Bilocale in vendita

Melegnano, Via Per Carpiano

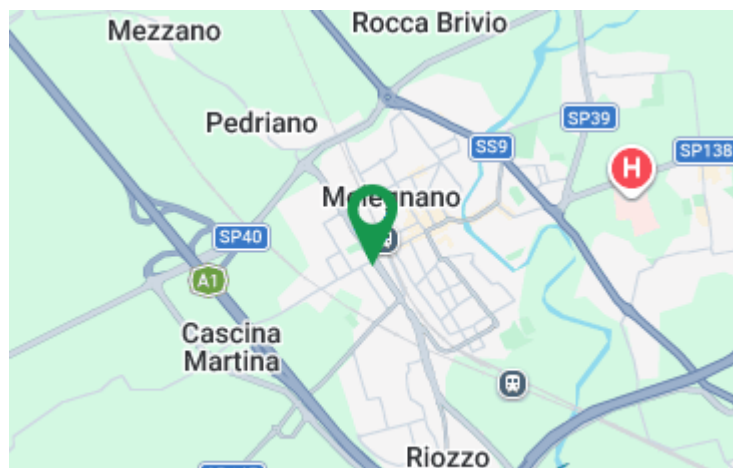
|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 60 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 1.500      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 4            |

Classe energetica: **B**

**EP globale non rinnovabile:** 29.84 kW h/m<sup>2</sup> anno

**MELEGNANO** In un contesto residenziale moderno, proponiamo in vendita un luminoso appartamento bilocale in uno stabile di recente costruzione, situato ad un piano alto di un edificio ben tenuto, servito da ascensore e con facciata rifinita in mattoni a vista. Questa caratteristica garantisce massima tranquillità e una vista panoramica sulla zona circostante. L'immobile offre una disposizione interna ottimale e funzionale: ampio ingresso che conduce a un soggiorno luminoso con angolo cottura, camera da letto accogliente, bagno finestrato completo di vasca e doccia, comodo ripostiglio. Tutti i locali sono dotati di aria condizionata per un comfort totale in ogni stagione. Completano la proposta due bei balconi, perfetti per rilassarsi all'aperto godendo della vista aperta. Gli spazi sono stati progettati con attenzione al dettaglio per offrire massima praticità e luminosità. La posizione è strategica e comodissima: a soli 100 metri dal passante ferroviario, permette di raggiungere in pochi minuti i principali servizi, le vie di comunicazione principali e il centro città. Perfetto per giovani coppie o professionisti alla ricerca di un ambiente accogliente, moderno e ottimamente po [...]

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

