

Rif.: 61140763

**€ 130.000**
**Monolocale in vendita**
**Melegnano, Via Cesare Battisti**
**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 46 ca.

**Locali:** 1

**Sottotipologia:** monolocale

**Spese Annuie:** € 100

**Bagni:** 1

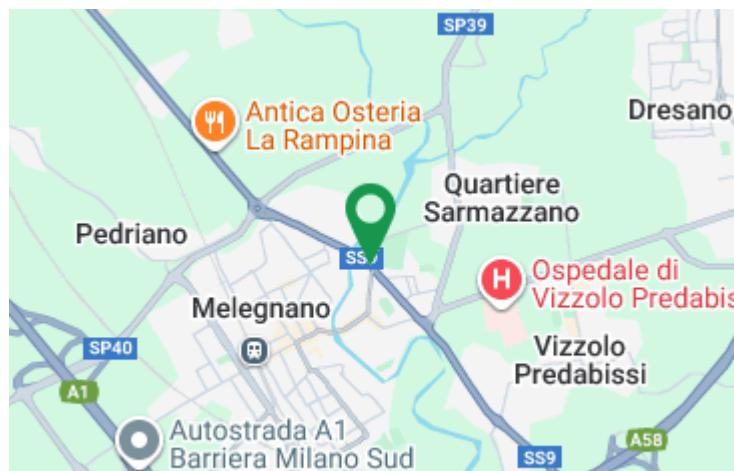
**Balconi:** 1

**Piano:** 1

Questo immobile è esente da classe energetica

MELEGNANO: proponiamo, in prenotazione nuovo complesso residenziale con accesso da Via Cesare Battisti dove sarà anche migliorata la rete ciclabile per un più comodo accesso al centro cittadino. Proponiamo ampio monolocale. La casa ha una zona giorno/notte con angolo cottura e porta finestra che dà accesso al balcone. Il bagno è ampio. Scopri questo splendido appartamento situato al primo piano di un edificio in costruzione. L'appartamento dispone di riscaldamento a pompa di calore freddo-caldo e aria condizionata, garantendo il massimo comfort in ogni stagione. L'elevata classe energetica assicura consumi ridotti e un impatto ambientale minimo. L'accesso è adattato per persone con mobilità ridotta, rendendo l'immobile adatto a tutte le esigenze. Il complesso sarà suddiviso in 5 scale ognuna dotata di ascensore e di due piani abitativi per un totale di 30 appartamenti con varie tipologie di 1, 2, 3 e 4 locali, un piano terra che dà accesso alle portinerie, oltre a un piano interrato con box e cantine. Non perdere l'occasione di vivere in un appartamento moderno, spazioso e ben collegato. Contattaci per maggiori informazioni!

## Mappa


**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone
