

Rif.: 61265416

€ 420.000

Quadrilocale in vendita

Peschiera Borromeo, Via Pietro Nenni - Mezzate

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 2.500
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 105.31 kW h/m² anno

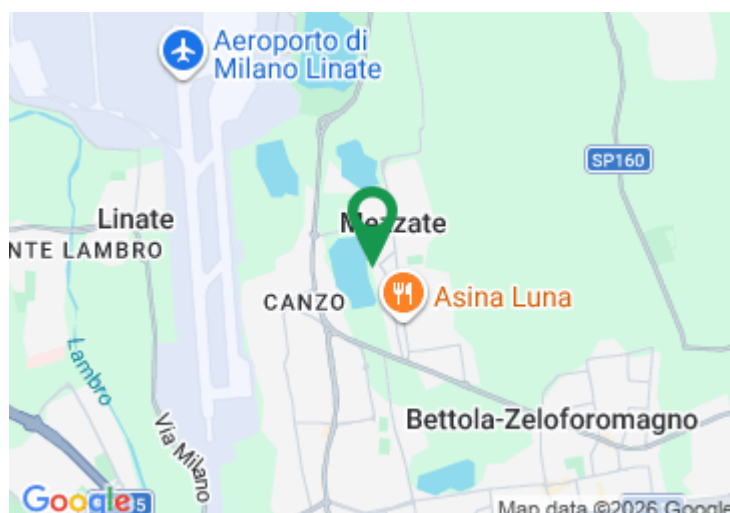
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Ci troviamo a Peschiera Borromeo, e proponiamo in vendita un ATTICO di 130 mq, situato all'ultimo piano di un condominio elegante. L'edificio, costruito nel 1988 e recentemente ristrutturato nel 2024, beneficia del BONUS FACCIATE (cappotto esterno, serramenti ad alta efficienza, nuova caldaia a condensazione, tende da sole nuove), garantendo un aspetto moderno e curato. L'appartamento, considerato signorile, offre QUATTRO LOCALI ben distribuiti, ideali per chi cerca spazio e comfort. La classe energetica B assicura un'ottima efficienza energetica. Il punto di forza è il terrazzo, che regala una vista suggestiva sul laghetto e sul tramonto, perfetto per momenti di relax all'aperto. Inoltre, la disposizione interna dell'appartamento è stata progettata per garantire la massima funzionalità e comfort. I due bagni offrono soluzioni pratiche per diverse esigenze: uno è cieco e dotato di una moderna doccia, mentre l'altro, finestrato, è equipaggiato con una vasca da bagno. Della



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

