



Rif.: 61149021

# € 270.000

## Quadrilocale in vendita

Peschiera Borromeo, Via Antonio Gramsci - Zeloфорomagno

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1


**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 156.74 kW h/m<sup>2</sup> anno

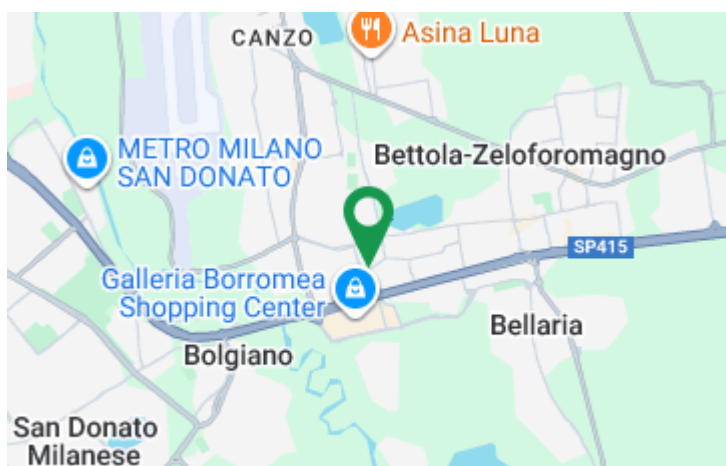
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

Nel tranquillo contesto di Zeloфорomagno, nel comune di Peschiera Borromeo, disponiamo di un appartamento in vendita in esclusiva che offre comfort e praticità. Situato al piano rialzato di un piccolo stabile composto da sole dieci famiglie, l'immobile garantisce un'atmosfera serena e riservata. La zona è ben servita da negozi, rendendo ogni necessità quotidiana facilmente accessibile. L'appartamento, di 110 mq, è caratterizzato da ampi spazi interni che si prestano a diverse soluzioni di arredo. La disposizione dei quattro locali (cucina abitabile di oltre 10 mq, salone, tre camere e un bagno con antibagno) è studiata per ottimizzare la vivibilità, mentre i due balconi offrono un piacevole sfogo esterno esposti verso i giardini interni. Completano la proprietà un box

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

