



Rif.: 61145314

**€ 208.000**

### Attico in vendita

Peschiera Borromeo, Via della Liberazione -  
Zeloformagno

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 73 ca.
Prezzo box:	€ 16.000
Locali:	1
Sottotipologia:	attico
Spese Annuie:	€ 2.000
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Piano:	4

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 135.60 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

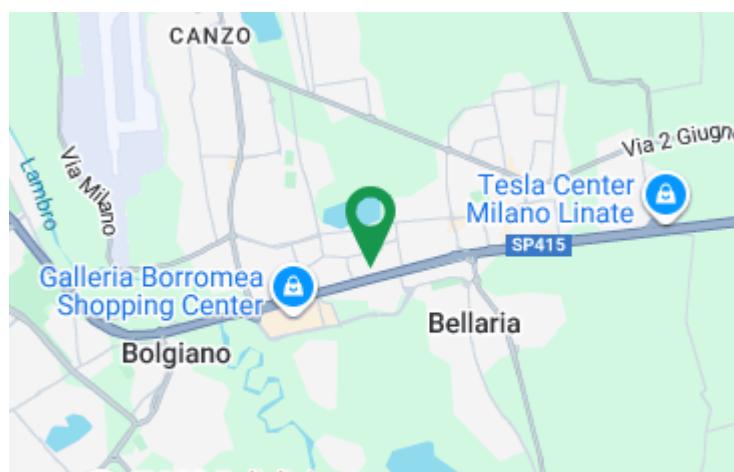
EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

Ampio appartamento attualmente utilizzato come monolocale ma facilmente adattabile a bilocale con pochi accorgimenti. Nel prestigioso contesto residenziale denominato Quadrifoglio 2, una residenza signorile che ha usufruito del recente bonus facciate (cappotto termico, tetto, serramenti, porte blindate, tende da sole) con un'ampia area verde condominiale, portineria mezza giornata. Nel condominio disponiamo di diverse soluzioni di autorimesse di diverse metrature. Si compone di due ampi terrazzi: uno rivolto a Est e l'altro a Ovest. L'altezza massima dell'appartamento è di 3,60 metri, mentre quella minima è di 1,50 metri. La zona giorno presenta una cucina a vista, mentre il bagno è dotato di antibagno e di una doccia walk-in. A



### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

