



Rif.: 61278435

€ 360.000

Trilocale in vendita

Peschiera Borromeo, Via Umbria - San Bovio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 102 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 2.500
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Box:	1
Piano:	4

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 132.14 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 61.36 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Quadrifoglio 4: All'interno di una residenza signorile con piscina condominiale, l'immobile si distingue per la distribuzione razionale degli ambienti, la presenza di doppi servizi e due terrazzi, che rendono la soluzione particolarmente confortevole e funzionale. L'ingresso conduce alla zona giorno, dove troviamo un ampio soggiorno esposto a sud, caratterizzato dalla presenza del camino e con accesso diretto al terrazzo esposto a sud. La cucina è abitabile e separata, dotata di piano cottura a induzione e servita da terrazzo. Il disimpegno conduce alla zona notte, composta da una camera matrimoniale e da una cameretta, anch'essa con accesso al terrazzo. L'abitazione dispone di due bagni, entrambi dotati di lucernari: il primo è completo di vasca, mentre il secondo è dotato di doccia. Tra le dotazioni troviamo videocitofono,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

