



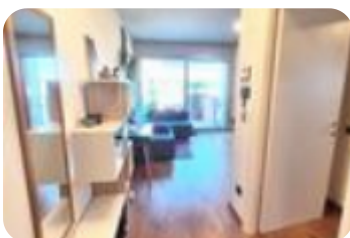
Rif.: 61256393

**€ 950 / mese**

**Bilocale in affitto**

**Peschiera Borromeo, Via Trieste - San Bovio**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 65 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |



**Classe energetica:** B

**EP globale non rinnovabile:** 122.97 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 172.36 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Le Terrazze: Proponiamo in locazione appartamento posto al secondo piano. L'ingresso conduce alla luminosa zona giorno, composta da soggiorno con cucina a vista e accesso al terrazzo esposto a ovest. Il disimpegno accompagna alla camera matrimoniale, dotata di cabina armadio, e al bagno finestrato con doccia. L'immobile presenta pavimentazione in parquet in tutti gli ambienti, ad eccezione del bagno, rifinito in ceramica. La soluzione è dotata di impianto geotermico a gestione autonoma, riscaldamento e raffrescamento estivo a pavimento, impianto di deumidificazione, videocitofono, portoncino blindato, serramenti ad elevato isolamento termoacustico, tenda da sole, zanzariere. Viene locato parzialmente arredato. Cantina e box sono inclusi nel canone mensile. Le spese condominiali ammontano a € 150,00 mensili salvo conguaglio e non sono comprese nel canone di locazione. Subito disponibile.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

