



Rif.: 61091624

**€ 440.000**

## Quadrilocale in vendita

Peschiera Borromeo, Via Trieste - San Bovio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 126 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 4.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 79.04 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.75 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

**TERRAZZE:** L'appartamento si trova all'interno della residenza 'LE TERRAZZE' ed è situato al piano primo. È composto da un ingresso che si apre su un luminoso soggiorno, caratterizzato da due ampie porte finestre scorrevoli che conducono al balcone esposto ad ovest ed al terrazzo coperto esposto ad est. La cucina è abitabile. La zona notte dispone di tre camere da letto e due bagni, uno finestrato e dotato di vasca idromassaggio e l'altro dotato di doccia. La pavimentazione è in parquet, mentre i bagni sono rivestiti in ceramica. L'alloggio dispone di serramenti in alluminio dotati di vetro camera ad alta coibentazione termo-acustica, tapparelle motorizzate, zanzariere su tutte le finestre e porte finestre, inferriate, allarme perimetrale e volumetrico. Il terrazzo coperto dispone di zanzariera motorizzata che permette di fruire dello

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

