



Rif.: 60915910

**€ 395.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Peschiera Borromeo, Via veneto - San Bovio**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 3.500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** **A1**

**EP globale non rinnovabile:** 45.12 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 2.11 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Borgo dei Fiori: Prestigiosa soluzione abitativa disposta su due livelli di complessivi mq. 130. Al piano primo, di mq. 60 circa, si trova l'ampia zona living. Molto luminoso ed esposto a sud, l'ingresso si apre su un ampio soggiorno dotato di una funzionale cucina a vista. Il salone conduce al terrazzo con gradevole affaccio sul verde condominiale, ideale per i momenti di relax all'aperto. Al piano abbiamo anche il bagno con vasca e un comodo ripostiglio. Dalla scala interna si accede al piano secondo, mansardato con travi in legno a vista, dove è stata ricavata la zona notte composta da tre comode camere ed un ampio bagno con doccia. Borgo dei Fiori è un progetto immobiliare immerso nel verde del parco agricolo che nasce dal recupero di un'antica cascina lombarda. La Residenza è stata realizzata con finiture raffinate e di pregio, e si cala molto bene nell'ambiente rurale della frazione di San

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

