



Rif.: 60806832

**€ 245.000**

**Bilocale in vendita**

**Peschiera Borromeo, Via Trieste - San Bovio**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 92 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.400
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1

**Classe energetica:** A

**Prestazione energetica:** 25.65 kW h/m<sup>2</sup> anno

Le Terrazze di San Bovio: Ideale per chi vive in compagnia di animali domestici. Immerso nel verde e nella tranquillità del Parco Agricolo, adiacente a fermata 973/ATM con comodi collegamenti con la metropolitana di Linate e Milano piazza Ovidio: Questa gradevole soluzione immobiliare dispone di ampi spazi esterni, oltre a un comodo locale tavernetta/lavanderia. L'ingresso è diretto nel soggiorno con parete cucina a vista. Dalla porta finestra si accede al terrazzo esposto ad est, dotato di pergolato. Qui lo spazio esterno permette di poter pranzare in compagnia di amici. La scala in muratura scende al locale tavernetta dove è stato realizzato anche un bagno lavanderia. Tornando all'interno dell'appartamento, dal disimpegno si accede al bagno, molto luminoso e dotato di ampia doccia. La camera matrimoniale è esposta ad ovest e dalla porta finestra si esce sul terrazzo e sul giardino privato. La vista è aperta verso i campi. Rifinito prevalentemente in parquet, dotato di riscaldamento e raffrescamento a pavimento, impianto di deumidificazione, serramenti ad alta coibentazione termoacustica, zanzariere, inferriate, tende da sole... Un

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

