



Rif.: 61232453

Informazioni in agenzia

Villa singola in vendita

Pantigliate, Via Gramsci

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 408 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	4
Terrazzi:	1
Box:	1



Classe energetica: B

EP globale non rinnovabile: 87.49 kW h/m² anno

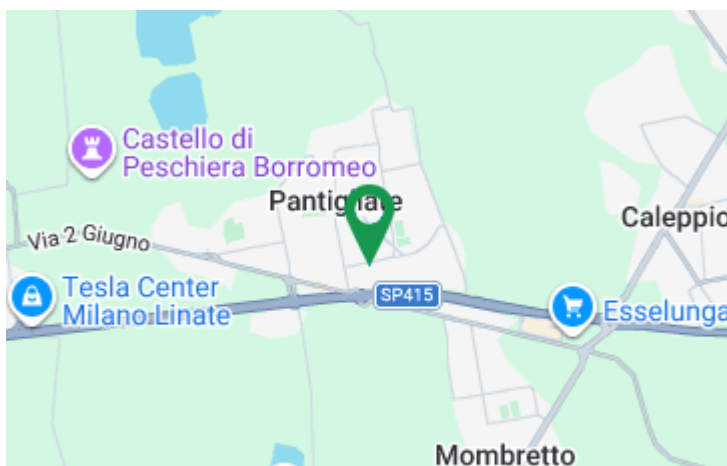
EP globale rinnovabile: 4.13 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel comune di Pantigliate, in una posizione tranquilla e riservata, proponiamo in vendita una prestigiosa villa indipendente circondata da un ampio giardino privato, ideale per chi desidera vivere in un contesto esclusivo immerso nel verde senza rinunciare alla comodità dei principali servizi. La proprietà è composta da un'abitazione principale di circa 208 mq disposta su più livelli e da un appartamento accessorio di 132 mq, collegato sia internamente sia esternamente, che può essere reso completamente indipendente. L'abitazione principale si sviluppa con un luminoso soggiorno, una cucina abitabile, tre spaziose camere da letto, tre bagni e due pratici ripostigli. Dal soggiorno, tramite una scala interna, si accede a un suggestivo soppalco che affaccia sul soggiorno, ideale anche come spazio multifunzionale, zona hobby o studio. Al piano terra trovano inoltre spazio un'ampia autorimessa di mq 68 e un locale lavanderia, entrambi collegati direttamente all'abitazione tramite scala interna, garantendo la massima praticità nella gestione degli ambienti. Il secondo appartamento dispone di ingresso indipendente tramite scala

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

