

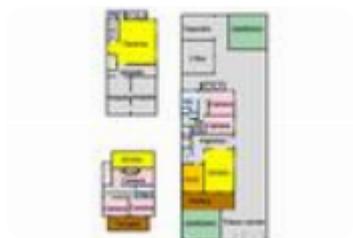


Rif.: 61013728

**€ 499.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**  
 Pantigliate, Via Palmiro Togliatti

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 270 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 132.72 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 12.83 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

Porzione di bifamiliare in vendita a Pantigliate in zona tranquilla e ben servita, proponiamo in vendita una porzione di bifamiliare, disposta su più livelli per un totale di 270 mq. La proprietà offre ampi spazi e numerosi comfort, ideale per famiglie in cerca di una casa funzionale e confortevole. Al piano terra, l'ingresso ci accoglie in un ampio e luminoso soggiorno, perfetto per momenti di relax. La cucina abitabile è spaziosa, con un pratico locale lavanderia annesso. Da ogni lato della villa si sviluppa un giardino parzialmente piastrellato di circa 300 Mq totali, che permette di godere di momenti all'aperto in totale privacy. Completano il piano il box doppio in larghezza e un'area deposito. Il piano rialzato ospita una comoda cameretta, una camera matrimoniale e un bagno con vasca idromassaggio e doccia, per un totale benessere.

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

