



Rif.: 60594854

# € 315.000

## Trilocale in vendita

Pantigliate, Vicolo Cacciatori

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 123 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 20.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	1



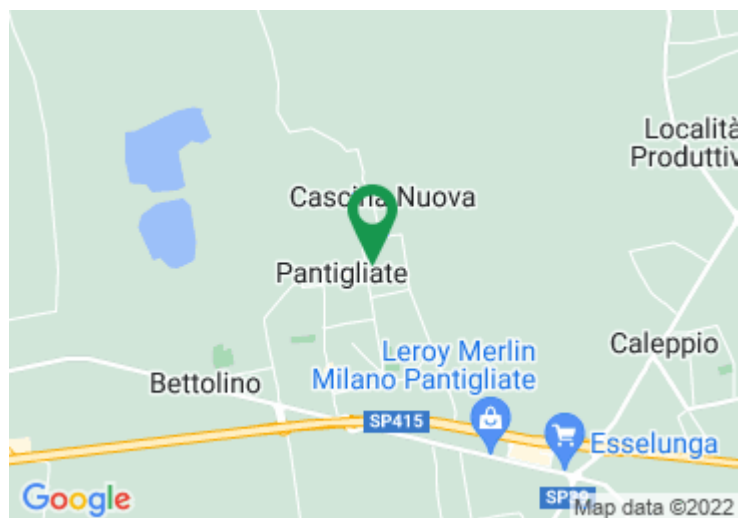
Classe energetica: **A+**

Prestazione energetica: 13 kW h/m<sup>2</sup> anno



**PANTIGLIATE:** il complesso residenziale 'IL MELOGRANO' è una Nuova realizzazione in CLASSE A+, ciò permette di avere un eccellente rendimento Termo-Acustico ed ottimizzare le spese di gestione delle unità abitative. Le tecnologie impiegate sono il riscaldamento e raffrescamento a pavimento tramite pannelli radianti, cappotto termico, la climatizzazione estiva e invernale è garantita grazie all'impianto VMF (ventilazione meccanica forzata) che abbassa i livelli di umidità per evitare la formazione di muffe e condense; inoltre gli infissi sono dotati di doppio vetro in legno e PVC.**APPARTAMENTO:** Posto al piano primo ed ultimo servito da ascensore. Internamente è diviso in ampia zona soggiorno con balcone e con cucina abitabile con balcone, bagno finestrato con doccia, camera singola e camera matrimoniale con balcone e bagno con vasca da bagno. Compreso nel prezzo la cantina, a parte il box. L'IMMOBILE VERRA' CONSEGNATO CON FINITURE E CAPITOLATO PERSONALIZZATO

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

