



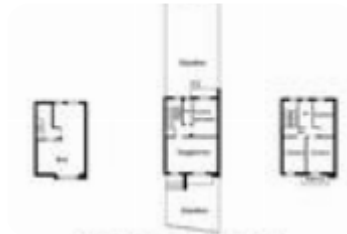
Rif.: 61200355

**€ 278.000**

**Villa a schiera in vendita**

Paullo, Via Carlo Porta

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 119 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1



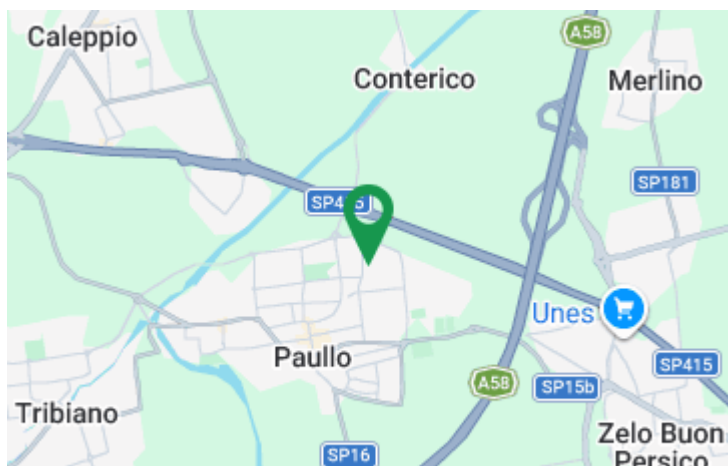
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

PAULLO Nelle immediate vicinanze della nuova zona commerciale, a pochi passi dal parco San Tarcisio, da tutti i servizi principali, dalla fermata dell'autobus che permette un collegamento diretto verso San Donato/Milano, Lodi e Crema. Proprietà inserita in contesto residenziale di sole ville, edificate negli anni Ottanta. Villa a schiera centrale con giardino privato, sviluppata su una metratura complessiva pari a 120 mq articolata su due piani abitativi oltre cantina. Al piano rialzato: ingresso principale si articola la zona giorno composta da: cucina abitabile (con accesso al balcone e uscita sul giardino), soggiorno (con accesso al balcone) e servizio finestrato (dotato di doccia). Il piano primo è stato destinato interamente alla zona notte, dove troviamo tre camere da letto, servizio finestrato (dotato di vasca). Inoltre l'unità è stata dotata di: giardino privato fronte e retro, porta blindata, riscaldamento autonomo con caldaia a condensazione, infissi in alluminio (doppio vetro), persiane, zanzariere, pavimentazione in ceramica, citofono, ed esposizione Est-Ovest. Completa la proprietà il

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

