



Rif.: 61089187

**€ 480.000**

**Bifamiliare in vendita**

**Settala, Via C. Marx - Caleppio**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 280 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1



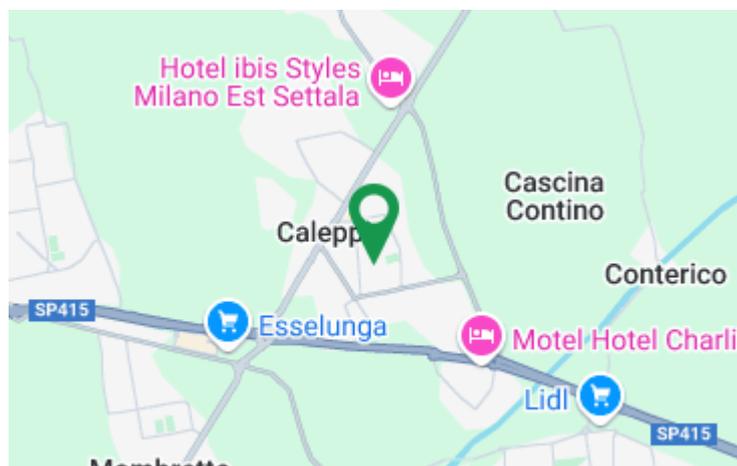
**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Caleppio di SettalaIn contesto residenziale di sole ville, localizzata nelle immediate vicinanze dei servizi di prima necessità (farmacia, scuole, supermercato...), a pochi passi dalle fermate delle linee di trasporto pubblico che permettono un collegamento diretto verso San donato-M3 e a soli due minuti dalla strada provinciale che permette il collegamento diretto verso Milano, San Donato, Lodi e Crema.Proponiamo in vendita la nuda proprietà della villa singola disposta su due livelli (piano terreno e primo piano, due unità abitative) con giardino privato su quattro lati.La soluzione si articola come segue:Al piano rialzato troviamo l'ingresso principale (dotato di portico) che permette l'accesso ad un ampio disimpegno attrezzabile e al luminoso soggiorno, cucina abitabile, servizio (finestrato con vasca) e due camere matrimoniali.Tramite scala interna in marmo si accede al piano superiore (primo), dove sono presenti: disimpegno, cucinotto con sala da pranzo, bagno (finestrato con doccia), soggiorno, due camere matrimoniali, (secondo bagno finestrato con vasca) oltre al

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

