



Rif.: 60990189

**€ 165.000**

**Trilocale in vendita**

**Paullo, Via Giuseppe Verdi**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 78 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 3.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 154.22 kW h/m<sup>2</sup> anno

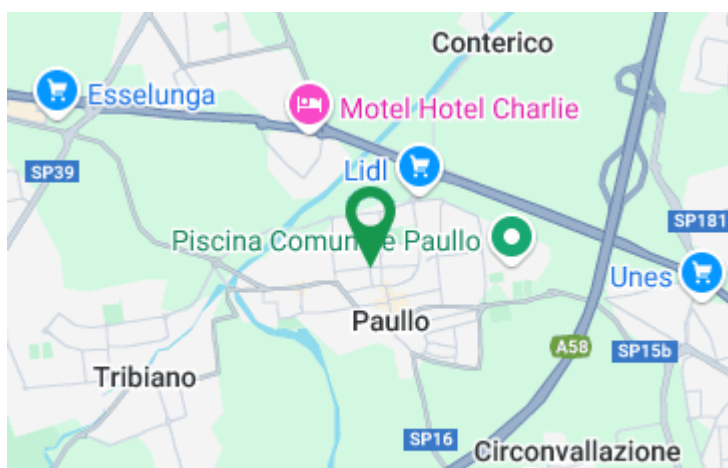
**EP globale rinnovabile:** 12.81 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😊

PAULLO In zona centro, a pochi passi dal parco San Tarcisio, da tutti i servizi principali (di nuova apertura) e dalla fermata dell'autobus che permette un collegamento diretto verso: città metropolitane (San Donato/Milano), Lodi e Crema. Proprietà facente parte di un complesso edificato nel 1970 composto da quattro piani fuori terra (con ascensore). Appartamento sito al piano terzo (con ascensore) sviluppato su una superficie complessiva di 78 mq e articolato come segue: Ingresso in disimpegno (attrezzabile), soggiorno con cucina open space (accesso al balcone). La zona notte è composta da: disimpegno, camera matrimoniale, camera singola e servizio finestrato (dotato di box doccia). Inoltre l'unità è stata dotata di: porta blindata, riscaldamento centralizzato con divisione autonoma (presenza termostato e valvole termostatiche), infissi in pvc (doppio vetro con camera d'aria),

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

