



Rif.: 60833829

# € 695.000

## Villa singola in vendita

Settala, Via Percali - Calepio

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 336 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **E**

Prestazione energetica: 210,08 kW h/m<sup>2</sup> anno

SETTALA CalepioIn contesto residenziale di sole ville, via chiusa e riservata, localizzata nelle immediate vicinanze dei servizi di prima necessità (farmacia, scuole, supermercato...), a pochi passi dalle fermate delle linee di trasporto pubblico che permettono un collegamento diretto verso (San donato-M3) e soli due minuti dalla strada provinciale che permette il collegamento diretto verso Milano, San Donato, Lodi e Crema. Proponiamo in vendita villa singola disposta su due livelli con giardino privato circostante e piscina. La soluzione è così composta: al piano terreno troviamo l'ingresso principale (dotato di portico) che permette l'accesso al luminosissimo soggiorno (con affaccio sul giardino circostante), totalmente rifinito e arricchito con decorazioni in gesso, pareti affrescate, eleganti colonne, pavimenti e scala in marmo. Procedendo troviamo la Zona cucina con sala da pranzo e camino, un ampio locale destinato ad attività di hobby, locale cantina cieco (attualmente adibito a cella frigorifera), bagno finestrato,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

