



Rif.: 61019105

€ 301.000

Trilocale in vendita

Pozzuolo Martesana, Via Amerigo Vespucci

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 140 ca. |
| Prezzo box: | € 18.000 |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | 3 locali |
| Bagni: | 2 |
| Terrazzi: | 2 |
| Piano: | 1 |



Classe energetica: **A3**

EP invernale del fabbricato: ☹️

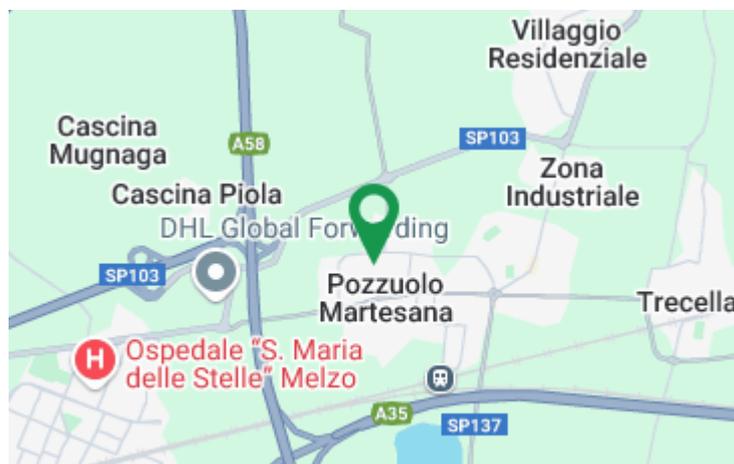
EP estiva del fabbricato: 😊



POZZUOLO MARTESANA: Tecnocasa Vignate propone in vendita soluzione di tre locali oltre serra, cucina abitabile, doppi servizi e doppio terrazzo privato. "Residenza Campeï" viene edificata nel 2023 in una zona tranquilla e residenziale del comune di Pozzuolo Martesana ed è costituita da 4 fabbricati collegati alla viabilità cittadina. L'appartamento è così composto: ingresso in disimpegno, primo servizio cieco con la doccia e zona lavanderia, zona giorno con sala da pranzo ed uscita sul terrazzo privato, cucina abitabile e due camere matrimoniali divise dal secondo servizio finestrato con la vasca/doccia. Tramite scala interna posta nel soggiorno accediamo alla serra completa di servizio, zona relax e un ampio terrazzo vivibile. "Residenza Campeï" ospiterà appartamenti tutti in classe in A, già predisposti per cucine ad induzione, impianto geotermico e split per impianto di raffrescamento, pannelli solari con impianto di riscaldamento a pavimento e serramenti in PVC doppio vetro con tapparelle elettriche. L'impianto di ventilazione meccanica controllata, permette di assicurare un corretto ricambio d'aria



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

