

Rif.: 61019096

**€ 301.000**

## Trilocale in vendita

Pozzuolo Martesana, Via Amerigo Vespucci

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 144 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



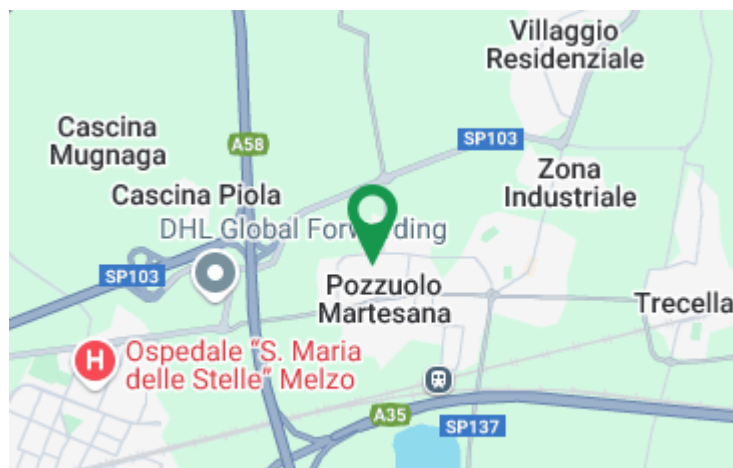
Classe energetica: **A3**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

POZZUOLO MARTESANA: Tecnocasa Vignate propone in vendita appartamento 8A: soluzione di tre locali oltre serra, cucina abitabile, doppi servizi e doppio terrazzo privato. "Residenza Campeii" viene edificata nel 2023 in una zona tranquilla e residenziale del comune di Pozzuolo Martesana ed è costituita da 4 fabbricati collegati alla viabilità cittadina. L'appartamento è così composto: ingresso in disimpegno, primo servizio cieco con la doccia, zona giorno con sala da pranzo ed uscita sul terrazzo privato, cucina abitabile e due camere matrimoniali divise dal secondo servizio finestrato con la vasca. Tramite scala interna posta nel soggiorno accediamo alla serra completa di servizio, zona relax e un ampio terrazzo vivibile. "Residenza Campeii" ospiterà appartamenti tutti in classe in A, già predisposti per cucine ad induzione, impianto geotermico e split per impianto di raffrescamento, pannelli solari con impianto di riscaldamento a pavimento e serramenti in PVC doppio vetro con tapparelle elettriche. L'impianto di ventilazione meccanica controllata, permette di assicurare un corretto ricambio d'aria nei locali chiusi. La sicurezza è garantita dal GAS FREE, e inoltre ga [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

