

Rif.: 61204439

€ 165.000

Bilocale in vendita

Cassano D'Adda, Via C. Colombo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 82 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.300
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	3



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 180.37 kW h/m² anno

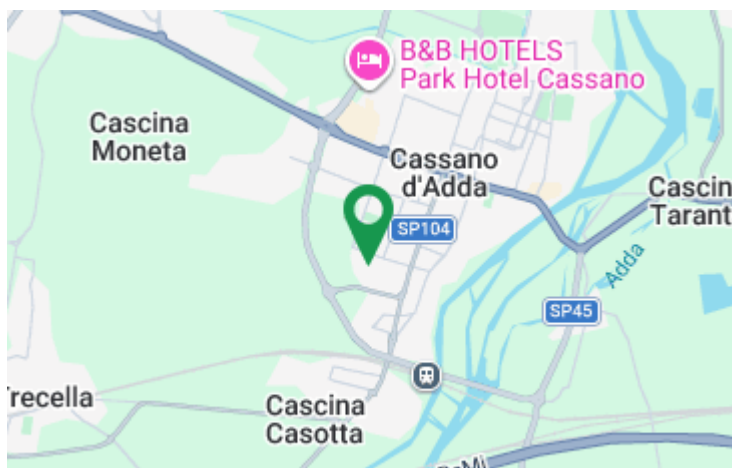
EP globale rinnovabile: 57.25 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Recente e signorile complesso di mini-palazzine in zona residenziale di Cassano d'Adda ma a breve distanza da scuole, servizi e ogni tipo di mezzo di trasporto. Il contesto si compone di cinque edifici di pochi livelli e unità abitative, che racchiudono un piacevole e curato giardino condominiale. L'accesso pedonale è automatizzato e provvisto di videocitofono. È inoltre presente ascensore con arrivo ad ogni livello e nessuna barriera architettonica. L'appartamento si colloca al terzo ed ultimo piano nel primo stabile, che con la sua facciata abbellita da mattoncini a vista, risale al 2006. Con la sua doppia esposizione Sud-Ovest e il godibile terrazzino della zona giorno l'appartamento regala una meravigliosa vista giardino e permette di godere di tramonti mozzafiato. L'accesso dal pianerottolo apre sull'immenso living di quasi 40 mq, dove spiccano gli alti soffitti spioventi con travi a vista e

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

